

Kata Rašić
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31

Vinkovci, 8. ožujka 2021. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajnoj sutkinji mr.sc. Mirjani Baran
10 St-718/2020

Predmet: Izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika GRADJEVINSKI SERVIS
d.o.o., OIB: 23197879746, MBS: 081172792, Zagreb (Grad Zagreb), Pijavišće 17 G,
- dostavlja se -

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. 10 St-718/2020-3 od 13. siječnja 2021. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRADJEVINSKI SERVIS d.o.o., OIB: 23197879746, MBS: 081172792, Zagreb (Grad Zagreb), Pijavišće 17 G.

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu uz dužnost dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Slijedom navedenog dajem slijedeće:

IZVJEŠĆE

I

UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

UVOD

S jednom od odgovornih osoba dužnika GRADJEVINSKI SERVIS d.o.o., OIB: 23197879746, Zagreb Pijavišće 17G Gregorom Borošak, OIB: 12288909902 Slovenija, Brežice, Šolska ulica 2 stupila sam u kontakt putem e-maila dok s drugom osobom ovlaštenom za zastupanje Sanjom Milutinović, OIB: 58807241010 Srbija, Ćirikovac, Nema ulice BB nisam uspjela stupiti u kontakt.

U e-mail prepisci gospodin Borošak me izvjestio da je radio za dužnika, ali mu nije plaćeno, niti mu se odgovorna osoba Sanja Milutinović i njezin muž Dalibor više javljaju te mi je dostavio Ugovor o raskidu Ugovora o zapošljavanju i ostavku na mjesto direktora. Naveo je i da on više ništa ne radi za firmu te da nema uvida u poslovanje dužnika niti pristupa poslovnoj dokumentaciji. Dao je i obavijest o knjigovodstvenom servisu koje je vodio poslovne knjige za dužnika ali i napomenu da je isti zbog neplaćanja prestao voditi poslovne knjige. Na e-mail adrese koje mi je dostavio gospodin Borošak od gospođe Sanje Milutinović kao i knjigovodstvenog servisa poslala sam zamolbe za dostavu dokumentacije ali mi nitko nije odgovorio.

Budući da dužnik nije predavao financijska izvješća, a niti sam od odgovornih osoba dobila podatke o poslovanju dužnika za utvrđivanje imovine dužnika i sastavljanje ovog Izvješća zatražila sam od Općinskog suda u Zagrebu podatke o nekretninama dužnika, od Porezne uprave Područnog ured Zagreb, Ispostava Susedgrad o poreznom dugu, kao i potvrdu je li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, od HZMO podatke o osiguranicima prijavljenim na obveznika Gradjevinski servis d.o.o., te od Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci podatke o vozilima koji su u vlasništvu dužnika.

1. PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je kao društvo s ograničenom odgovornošću upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 15.05.2018. godine kada je osnovano društvo pod nazivom Bioval consulting d.o.o. za usluge, a Odlukom osnivača od 21.08.2018. godine društvo je promijenilo naziv u Gradjevinski servis d.o.o. u za usluge.

Osobe ovlaštene za zastupanje su Gregor Borošak, OIB: 12288909902 Slovenija, Brežice, Šolska ulica 2 i Sanja Milutinović, OIB: 58807241010 Srbija, Ćirikovac, Nema ulice BB, koja je i osnivač društva.

Upisana djelatnost društva je raznolika, a prema dostupnim podacima na stranicama www.fininfo.hr evidentirana je djelatnost savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem.

Prema podacima iz obrazloženja rješenja naslovnog suda o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom Gradjevinski servis d.o.o., OIB 23197879746, FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 19. listopada 2020. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 323 dana u ukupnom iznosu od 54.219,92 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik ima 12 zaposlenika.

Prema ispisu dobivenom u HZMO, dužnik kao obveznik ima 12 prijavljenih radnika

2. IMOVINA I PRAVA DUŽNIKA

Dužnik nije predavao financijska izvješća.

Porezna uprava Područni ured Zagreb Ispostava Susedgrad na moje traženje dostavila mi je raspoloživu dokumentaciju o poslovanju dužnika i to:

- bilancu za 2018
- račun dobiti i gubitka za 2018. godinu
- knjigovodstvenu bilancu (ispis na dan 26.04.2019. - Dalmos d.o.o.)
- prijavu poreza na dobit za 2018.
- dopis od 01.02.2021. s podacima o dostavljenim obrascima Poreznoj upravi
- dopis od 02.02.2021. s podacima o stanju poreznog duga na dan 02.02.2021. godine (dokumentacija u prilogu)

IMOVINA DUŽNIKA

MATERIJALNA IMOVINA

Nekretnine

Prema potvrdi Općinskog građanskog suda u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Zagreb broj. 4436/2021 od 05.02.2021. godine Gradjevinski servis d.o.o. Zagreb, Pijavišće 17/G OIB: 23197879746 nije upisan kao vlasnik ili nositelj prava u zemljišnim knjigama i knjizi ploženih ugovora čije vođenje je u nadležnosti tog odjela što se ne odnosi na stalne službe u Dugom

Selu i Svetom Ivanu Zelini. Sud ne raspolaže podacima da li je dužnik vanknjižni vlasnik ili korisnik.

Porezna uprava Područni ured Zagreb Ispostava Susedgrad nije mi dostvila potvrdu da li je dužnik kao porezni obveznik imao promet nekretninama u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je podnesen 29.10.2020. godine.

U podacima dostavljenim od Porezne uprave (bilanca za 2018. i knjigovodstvena bilanca - ispis 26.04.2019.) nisu evidentirane nekretnine kao imovina dužnika.

Pokretnine

Uvjeranjem Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci broj: H019-U-00346-21 URBROJ: H019-2021-02-24-0140-2 od 25.02.2021. godine potvrđeno je da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila GRADJEVINSKI SERVIS d.o.o., OIB: 23197879746, Zagreb Pijavišće 17G nije evidentiran kao vlasnik vozila na dan 25.02.2021. godine.

U podacima dostavljenim od Porezne uprave (bilanca za 2018. i knjigovodstvena bilanca - ispis 26.04.2019.) nisu evidentirane pokretnine kao imovina dužnika.

FINANCIJSKA IMOVINA

U podacima dostavljenim od Porezne uprave - bilanca za 2018. dužnik je iskazao aktivu - financijsku imovinu od 133.874,00 kn a koja se sastoji od:

- novac u blagajni	- 14.810,65 kn
- kupci	- 96.304,50 kn
- potraživanja od države i institucija	- 2.758,13 kn
- zajmovi	- 20.200,00 kn

Ista imovina i u istim iznosima iskazana je i u knjigovodstvenoj bilanci - ispis 26.04.2019. ali je navedena imovina iskazana kao promet u 2019. godini, a ne kao početno stanje na dan 01.01.2019. godine.

Bez poslovne dokumentacije ne može se utvrditi niti od koga su potraživanja niti kome su dane pozajmice. S obzirom da je dužnik osnovan Izjavom o osnivanju od 15.05.2018. potraživanja ne bi trebala biti u zastari, ali je upitna dostupnost dužnikove dokumentacije kao i likvidnost i dostupnost dužnikovih dužnika jer je u knjigovodstvenoj bilanci evidentirano da su potraživanja od kupaca u inozemstvu.

OBVEZE

U podacima dostavljenim od Porezne uprave - bilanca za 2018. dužnik je iskazao pasivu u iznosu 133.874,00 kn, a koja se sastoji od

- porezi i doprinosi	- 12.010,00 kn
- dobavljači	- 13.791,00 kn
- dobit	- 88.073,00 kn
- temeljni kapital	- 20.000,00 kn

FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 19.10.2020 godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 323 dana u ukupnom iznosu od 54.219,92 kn.

Prema dopisu Porezne uprave Područni ured Zagreb Ispostava Susedgrad KLASA: 410-01/21-01/09 URBROJ: 513-07-01-09/21-04 od 02.02.2021. dužnik na dan 02.02.2021. ima 94.819,91 kn neizmirenih obveza za javna davanja o kojim evidenciju vodi Porezna uprava.

III ZAKLJUČAK

Iz gore navedene dokumentacije i podataka vidljivo je da dužnik ne vodi poslovne knjige, da odgovorne osobe (Gregor Borošak-dostupan, Sanja Milutinović-nedostupna) nisu dostavile podatke o poslovanju, te se prema pribavljenim podacima i dokumentaciji od nadležnih tijela ne može utvrditi stvarno sadašnje stanje imovine dužnika, osobito financijske imovine, koja bi činila stečajnu masu dužnika..

Prema do sada prikupljenoj dokumentaciji navedenoj u ovom izvješću može se zaključiti da dužnik nema imovine iz čije vrijednosti se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka koji bi iznosili 23.000,00 kuna i to za:

- sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije -2.000,00 kn
- otvaranja žiro računa 50,00 kn + 12,00 kn za mjesečni paušal (godišnje - 144,00 kn)
- izrada pečata - 150,00 kn
- mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva za djelatnost - 500,00 kn (godišnje - 6.000,00 kn)
- izrada početne i završne bilance - 2.000,00 kn
- nagrada stečajnom upravitelju - 10.000,00 kn
- materijalni troškovi i putni troškovi - 2.000,00 kn
- arhiviranje dokumentacije -1.000,00 kn.

Stoga, predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom GRADJEVINSKI SERVIS d.o.o., OIB: 23197879746, Zagreb Pijavišće 17G da na sudski depozit ovoga suda uplate potrebna sredstva kao predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i stečajnog postupka u iznosu od 23.000,00 kuna.

Privremena stečajna upraviteljica
Kata Rašić, dipl.iur.

Prilozi:

Prilog I. - dokumentacija Porezne uprave

1. bilanca za 2018.
2. račun dobiti i gubitka za 2018. godinu
3. knjigovodstvena bilancu (ispis na dan 26.04.2019. - Dalmos d.o.o.)
4. prijava poreza na dobit za 2018.
5. dopis od 01.02.2021. s podacima o dostavljenim obrascima Poreznoj upravi
6. dopis od 02.02.2021. s podacima o stanju poreznog duga na dan 02.02.2021. godine

Prilog II. - potvrde nadležnih tijela

- potvrda Općinskog građanskog suda u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Zagreb broj. 443672021 od 05.02.2021. godine (s potvrdom o plaćanju pristojbe - 30,00 kn)
- uvjerenje Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci broj: H019-U-00346-21 URBROJ: H019-2021-02-24-0140-2 od 25.02.2021. godine (s računom za plaćenu naknadu -17,94 kn)
- ispis Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 29.01.2021.

Prilog III.

- Gregor Borošak - raskid ugovora potpisan 28.02.2020.
- Gregor Borošak - ostavka od 9.06.2020.